

Informations logement - Marseille

Résidences étudiantes sur le campus de Luminy

▶ ▶ **CROUS**

Résidence CROUS de Luminy (171 Ave de Luminy) : Plusieurs types de logements sont proposés :

- **Chambre traditionnelle** : 155,30 € par mois tout compris
- **Studette** : 235,10 € si < 12m² tout compris ou 376,20 € + Electricité si > 12m²

Pour faire votre demande, vous devez consulter le site : <http://www.crous-aix-marseille.com.fr> ou Téléphoner au: 04.91.41.18.46

▶ ▶ **Résidences privées**

- Les Estudines : situées à Luminy. Tél : 04 91 82 80 71- Studios meublés <http://www.estudines.com>
- Sur le serveur <http://www.adele.org> vous aurez accès à une liste de résidences étudiantes hors du campus.
A titre indicatif : Prix pour un Type 1 de 18 à 22 M2, Equipé, meublé, Internet et Wifi : de 443 € à 530
 - Type 1 Bis > 24 M2 de 526 € à 689 €
 - Type 2 de 29 à 45M2 de 654 € à 981 €

Petites annonces

- Petites annonces du CROUS déposées par des particuliers à consulter sur place 42 rue du 141ème RIA, 13003 Marseille - Tél : 04 91 62 83 60 ou offres en ligne sur le site : <http://www.crous-aix-marseille.com.fr>.
- Journaux gratuits: <http://www.bonjour.fr> ou <http://www.topannonces.fr>
- Presse régionale : <http://www.laprovence-immo.com>
- Colocation : <http://www.marseille-colocation.com> - <http://www.recherche-colocation.com>, <http://www.appartager.fr.com>, <http://www.colocation.fr>.
- www.logement.etudiant.fr
- www.mapiaule.com .

Quelques agences qui louent des logements proches de Luminy

Agence	Adresse	Téléphone
Cabinet Cartier	La Rouvière - 83 bd du Redon - 13009	04 91 41 45 65
Cabinet Ghez	62, rue Raphaël Ponson - 13008	04 91 77 25 77
Cabinet Lieutaud	148, avenue de Mazargues - 13008	04 91 16 75 55
Cabinet Immotys	6 pl Robespierre - 13009	04 91 40 85 98
ORPI Agence Huitième	26 Avenue André Zénatti – 13008	04 91 16 51 41
Gitimmo	3, rue Dragon - 13006	04 91 57 16 75
Guis Immobilier	11, Place Général de Gaulle - 13001	04 96 11 22 88
Immobilière Mazargues	5, rue Emile Zola - 13009	04 91 40 10 80
IMREP	76, Bd de Ste Marguerite - 13009	04 91 17 02 17
Foncia Le Phare	541, Avenue du Prado - 13008 - des annonces sur foncia.fr	04 91 16 06 06 04 91 16 06 60
Agence Etoile	166 Rue Jean Mermoz	04 91 29 04 04
Prado Immobilier	37, avenue du Prado - 13006	04 91 25 57 57
SIGA	7, rue d'Italie - 13006	04 96 12 12 60
Sogetrim	322, Avenue du Prado, le Grand Pavois - 13008	04 91 16 16 16
Castella immobilier	111, rue Jean Mermoz - 13008	04 91 23 00 80
Immobilière Castella	201 Bd Sainte Marguerite - 13009	04 91 40 85 40
Citya Aximo	83 A Bd du Redon - 13009	04 91 16 17 40

Les quartiers à privilégier

Les quartiers près du campus de Luminy (8e, 9e) sont les suivants:

- Redon-Le Cabot-Ste Marguerite (bus 21, 24) ou Mazargues- Michelet - Ste Anne (bus 21).
- Des appartements sont à louer dans de grands ensembles d'immeubles très proches de Luminy, quelques exemples: Résidences Valmante, La Rouvière, Michelet Delattre, Michelet St Jacques, Valmon Redon, les Roches d'Or.

En retournant vers le centre (Vieux Port) à proximité du métro sur la ligne de bus 21, ces quartiers permettent un accès rapide à Luminy : St Giniez - Rond-Point du Prado ou Perrier - Paradis – Castellane - Baille ou Préfecture - Vieux Port.

Si vous êtes motorisé(e), les quartiers Bonneveine - Pointe Rouge - Vieille Chapelle - Escale Borely - Prado Plage en bord de mer peuvent vous séduire et restent dans le secteur mais les locations sont en général plus onéreuses.

Se loger à Cassis est également très agréable, la route du Col de la Gineste permet d'éviter la circulation dans Marseille.

En attendant une solution définitive

Hôtels

- Hôtel le Corbusier (Avenue Michelet) : 04 91 16 78 00 (65 €)
- Hôtel le Lutia (Place Castellane): 04 91 17 71 40 (45 € à 55 €)
- Etap Hôtel Prado (Bd Rabateau): 0892 683 186 (58,50 €)
- Interhôtel Parc des expositions (Rond Point du Prado): 04 91 25 66 66 (57,50 € – Tarif Etudiant)
- Le Grand Prado : 04 91 17 70 50 (80 €/nuit – 1200 €pour séjour + d'un mois).
- Citadines Résidence Jardins Prado : 0825 333 332 (75 € / nuit, le Studio pour 1 ou 2 personnes = tarif Université de la Méditerranée – Au dessus de 6 nuits : 67€) Contact : resa@citadines.com

(=Tarif indicatif chambre simple, hôtels situés le long de la ligne de [Bus 21 qui va à Luminy](#))

Sur le site <http://www.marseille-tourisme.com> ou <http://www.tripadvisor.fr> vous trouverez d'autres hôtels, les localisations les plus pratiques si vous ne disposez pas de véhicule pour venir à Luminy sont : La Canebière/Centre ville - Autour de la Préfecture - Place Castellane/avenue du Prado/Rouet -Rond Point du Prado / Rabatau.

Auberge de jeunesse / Maisons d'hôtes

- Auberge de jeunesse Bonneveine: 04 91 17 63 30 – ajmb3@wanadoo.fr(18,60 € la nuit – Petit Déjeuner compris - Limité à 6 nuits consécutives - carte d'adhésion obligatoire).
- Les maisons d'hôtes à Marseille et sa région sont recensées sur le site : <http://www.marseille-tourisme.com>.